

LEGENDE GENERALE

- Situation existante - béton
- Situation existante - maçonnerie
- Situation projetée - maçonnerie en silico-calcaire
- Situation projetée - élément de structure en CLT
- Situation projetée - élément de structure en béton
- Situation projetée - maçonnerie en bloc béton
- Situation projetée - maçonnerie en bloc béton avec grains d'Argex
- Situation projetée - élément isolant
- Situation projetée - maçonnerie en bloc de plâtre
- Situation projetée - cloison en plaques de plâtre
- Situation projetée - éléments démolis

NIV. X.XXX	Niveau fini
Alt. X.XXX	Altitude
NSP/FHSP	Niveau sous face plafond / Hauteur sous face plafond
HSD/HSP	Hauteur sous dalle / sous poutre
Ha/Hm	Hauteur allège / marche
SN/SB	Superficie nette / brute
AV	Avaloir de toiture
DEP	Descente d'eau pluviale
	Borne de recharche lente pour voiture électrique

- Ferme-porte automatique
- Ferme-porte démontable
- Porte à fermeture automatique en cas d'incendie (sur réseau)
- Coupe feu :
  - 30 min
  - 60 min
  - 120 min
- Hydrant

LEGENDE MATERIAUX - FACADE

11	Situation existante - parement en béton de teinte claire
12	Situation existante - soubassement en pierre bleue
13	Situation existante - menuiseries extérieures en aluminium de teinte claire
21	Situation projetée - brique de teinte claire
22	Situation projetée - pierre de teinte foncée
23	Situation projetée - menuiseries extérieures en aluminium de teinte foncée
24	Situation projetée - habillage métallique de teinte foncée
25	Situation projetée - double vitrage transparent de teinte claire
26	Situation projetée - enduit sur isolant de teinte claire
27	Situation projetée - ferronnerie de teinte foncée
28	Situation projetée - tôle perforée de teinte foncée
29	Situation projetée - menuiseries extérieures en PVC de teinte foncée

Le niveau +0.00 architecture du bâtiment en situation existante et situation projetée correspond à l'altitude +47.14 géomètre.

Toute discordance entre les plans et la situation existante est à signaler à l'architecte.

ARCHI2000
Auteur du plan

Royale 139
Reconversion d'un immeuble existant en hôtel
Rue Royale 139, 1000 Bruxelles
P0853
Cadastre
Section C, 3ème division, parcelle 620K3

Ind	Modifications	Date

MO — GEORGE PROPERTY SRL (Artone)
av. Rye Prigogine 1, 1180 Uccle
+32 2 532 24 05
infodel'ouie.be

ARC — ARCHI2000
Avenue du Vivier d'Oie 4, 1000 Bruxelles
+32 2 375 87 20
infodel'ouie.be — www.archi2000.be

ICS — Lemaire Ingénieurs
Pl. Communale d'Auderghem 8, 1160 Auderghem
+32 2 343 83 83
infodel'ouie.be@lemaire.be

ICT — Detang Engineering
Rue Johannes Gutenberg 111, 1400 Nivelles
+32 067 55 21 60
infodel'ouie.be

ICA — SWECO
Rue d'Arenberg 31, 1000 Bruxelles
+32 2 383 06 43
infodel'ouie@sweco.be

ENV — Ad Vista
Chemin du Cyclotron 4, 1348 Louvain-la-Neuve
+32 496 93 92 64
infodel'ouie.be

CSS — Securitas
Sq. Louise 29, 1150 Woluwe-Saint-Pierre
+32 2 771 07 72
infodel'ouie.be

BC — BuildTis
Drève Richelle 161/ST, 1410 Waterloo
+32 2 892 33 78
infodel'ouie.com

BR — B4F
Drève du Duc 59, 1170 Watermael-Boitsfort
+32 2 345 55 72
infodel'ouie.eu

copyright ARCHI2000



Echelle Graphique

Titre — Demande de Permis d'Urbanisme

Statut — Situation projetée
Façade Rue de la Sablonnière

Date Orig.	Echelle	Format	Code Projet	Auteur	Phase	Zone	Sur ce plans	Etat	Ind.	Cont.	Index
27/07/2026	1:50	A0+1	P0853	A2K	PU	20AR	PR	302			